



Утверждаю:
 Директор ООО "Московка-Филиал Ленинский"
 _____ А.В. Никитин

СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома на 2021 год по пр-кту Карла Маркса, 61

Задолженность по статье содержание и ремонт дома по состоянию на 01.01.2021г **38 804,77** руб.

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2021г. **42 954,06** руб.

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2021 год **28 097,16** руб.

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников : за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
В порядке приоритетности выполнения работ:							
предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ							
1	согласно п.9.1.22 Правил технической эксплуатации тепловых установок необходима установка фильтра на обратном трубопроводе ИТП	шт	1				
2	необходима врезка гильзы под термометр и штуцер по манометр	шт	2				
3	проведение обследования вентиляции	-					
4	измерение сопротивления изоляции и заземления	-					
работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий							
1	необходима изоляция розлива ГВС	м	150				
дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							
1	необходимо установить зонт на оголовок вент.шахты	шт	1				

2	необходима замена эл.проводки от распределительной коробки в подъезде до эл.счетчиков в квартире	м	250				

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

1	необходима замена стояков канализации по квартирно с выходом в подвал	м	500				

Председатель совета дома

Главный инженер

Начальник участка

Инженер по КиТР

Реут Н.Г.

Хиневич М.В.

Шевченко А.А.

Игнатенко Г.Н.