

Утверждаю:
 Директор ООО "Московка"
 _____ А.В. Никитин
 " ____ " _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНИЕ
ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома
по ул. пр-кт Карла Маркса, 61

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2016г. _____ 33719,76 руб.

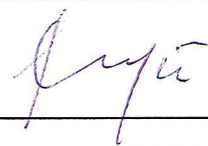
ДОХОДЫ ОТ АРЕНДЫ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО ДОМА ЗА 2016г

доходы от арендаторов _____ тыс.руб.
 доходы от размещения коммуникаций на конструктивных элементах жилого дома _____ тыс.руб.
 доходы от рекламных конструкций _____ тыс.руб.
 доходы от рекламы в лифтах _____ тыс.руб.

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2016 год _____ **36 041** руб.

Итого прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2016 год _____ тыс.руб.

При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников : за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
В порядке приоритетности выполнения работ:							
предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ							
1	проведение обследования вентиляции						
2	измерение сопротивления изоляции и заземления						
работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий							
1	необходимо установить фильтр или грязевик на обратном трубопроводе ИТП	шт	1				
2	необходимо произвести врезку гильзы	шт	1				
3	необходима установка модема для ежедневного мониторинга исправности прибора учета тепла	шт	1			✓	
дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							

1	необходима покраска цоколя	Кв.м				✓	<i>Фурт</i>
2	необходим ремонт помещения ВРУ	-				✓	<i>Фурт</i>
	ВСЕГО						

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

1	необходима замена стояков канализации по квартирам с выходом в подвал	м	100%			✓	<i>Фурт</i>

Предложения Собственников;

Установка металлических дверей

Председатель совета дома

Фурт

Н.Г. Реут

Главный инженер

А.А. Сухов

А.А. Сухов

Начальник участка

М.В. Хиневич

М.В. Хиневич

Инженер по КиТР

Г.Н. Игнатенко

Г.Н. Игнатенко