



Утверждаю:
Директор ООО "Московка-Филиал Ленинский"
А.В. Никитин

СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома на 2021 год
по ул. Избышева, 25/1

Задолженность по статье содержание и ремонт дома по состоянию на 01.01.2021г **137 552,72** руб.

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2021г. **206 874,68** руб.

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2021 год **162 598,80** руб.

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

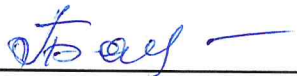
При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственником: за/против	Подпись представителя собственником
1	2	3	4	5	6	7	8
В порядке приоритетности выполнения работ:							
предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ							
1	необходима химическая промывка теплообменника	шт			2021г	+	
2	проведение обследования вентиляции	-				+	
3	измерение сопротивления изоляции и заземления	-				+	
работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий							
1	проведение планово-предупредительных работ эл.щитовых и ВРУ	-					
2	утепление межпанельных швов	М	по заявкам			+	
дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							

1	необходим вывод фановых труб через кровлю	шт	15			+	
2	необходимо отремонтировать отмостку с торца дома (подъезд №1)	кв.м	2			+	
3	необходим ремонт козырька запасного входа	шт	1			+	
4	необходима замена досок объявлений	шт	5			+	

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

Председатель совета дома

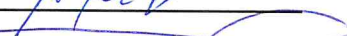


Батенева Г.Г.

Главный инженер

Хиневич М.В.

Начальник участка



Трифонов В.Н.

Инженер КиТР



Игнатенко Г.Н.