



Утверждаю:
Директор ООО "Московка-Филиал Ленинский"
А.В. Никитин

СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома на 2022 год
по ул. Избышева, 25/1

Задолженность по статье содержание и ремонт дома по состоянию на 01.01.2022г **188 449,70** руб.

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2022г. **232 020,64** руб.

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2022 год **167 244,48** руб.

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

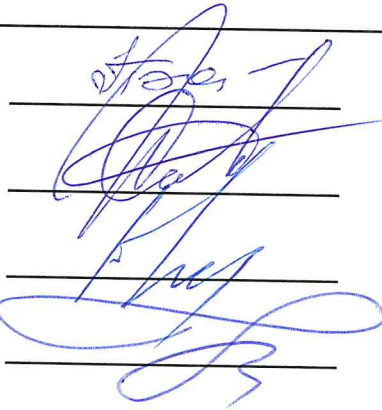
При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственнико в: за/против	Подпись представителя собственнико в
1	2	3	4	5	6	7	8
В порядке приоритетности выполнения работ:							
предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ							
1	проведение обследования вентиляции	-					<i>Лос</i>
2	измерение сопротивления изоляции и заземления	-					<i>Лос</i>
работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий							
1	проведение планово-предупредительных работ эл.щитовых и ВРУ	-					<i>Лос</i>
2	утепление межпанельных швов	М	по заявкам				<i>Лос</i>
дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							
1	необходим вывод фановых труб через кровлю	шт	15				<i>Лос</i>

2	необходимо отремонтировать отмостку с торца дома (подъезд №1)	кв.м	2				отдел
3	необходим ремонт козырька запасного входа	шт	1				отдел
4	необходима замена досок объявлений	шт	5			✓	отдел
5	необходима установка крышки вент.канала	шт	3			✓	отдел
6	необходима установка дефлектора ЦАГИ на оголовок вент.шахты	шт	1			✓	отдел

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

Председатель совета дома



Батенева Г.Г.

Главный инженер

Хиневич М.В.

Начальник участка

Трифонов В.Н.

Инженер КиТР

Игнатенко Г.Н.