



Утверждаю:
Директор ООО ЖКО "Московка"
А.В. Никитин

СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома на 2021 год
по ул. Я. Гашека, 11

Задолженность по статье содержание и ремонт дома по состоянию на
01.01.2021г **594 677,50** руб.

Сальдо по статье текущий ремонт дома на 01.01.2021г. **- 190 009,24** руб.

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации
и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100%
сбора на 2021 год **345 272,40** руб.

РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!

При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников : за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
В порядке приоритетности выполнения работ:							
предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ							
1	проведение обследования вентиляции	-					
2	измерение сопротивления изоляции и заземления	-					
работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий							
1	проведение планово-предупредительных работ в эл.щитовых, ВРУ	-					
2	утепление межпанельных швов	М	в объеме заявок				
дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							
2	необходима установка светодиодных светильников внутри подъездов	шт	54				

3	необходима установка защитных сеток на вент.шахтах от попадания птиц	шт	40				
7	кронирование или спил деревьев	шт					

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

1							

Председатель совета дома

Главный инженер

Начальник участка

Инженер по КиТР

Кацуба А.В.

Хиневич М.В.

Прохоров В.Е.

Игнатенко Г.Н.