



Утверждаю:  
Директор ООО "Московка-Филиал Ленинский"  
А.В. Никитин

### СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома на 2020 год  
по ул. Добролюбова, 4

Задолженность по статье содержание и ремонт дома по состоянию на 01.01.2020г **73 173,99** руб.

Сальдо по текущему ремонту дома на 01.01.2020г. **214 680,66** руб.

Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории от жилых помещений при условии 100% сбора на 2020 год **138 729,84** руб.

**РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!**

*При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду*


№ п.п.	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников : за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>В порядке приоритетности выполнения работ:</b>							
<b>предписания ресурсоснабжающих организаций, ГЖИ, ДГХ</b>							
1	проведение обследования вентиляции	-				да	Доб
2	измерение сопротивления изоляции и заземления	-				да	Доб
<b>работы, которые необходимо произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий</b>							
1	проведение планово-предупредительных работ эл.щитовой, ВРУ	-				да	Доб
2	необходима хим.промывка теплообменника	шт	1		2020г	да ммб 2019г МММ	Доб
3	необходима поверка прибора учета системы отопления (вычислитель 1шт, расходомер 2шт, датчик температуры 1 компл.)	шт	5		до 12.07. 2020г	да	Доб

дополнительные работы, которые можно произвести на инженерном оборудовании, местах общего пользования и конструктивных элементах зданий с учетом остатка средств на балансе дома после производства приоритетных работ							
1	необходима установка водоотводящих труб	м	60			Да	Да
2	необходим ремонт цементной стяжки подъездных козырьков	шт	4			нет козырьков	Да
3	необходима установка воронок на водоотводящие трубы	шт	6			Да	Да
4	необходим ремонт или замена подъездных окон	шт	15			нет	Да
5	необходим частичный ремонт асфальтовой отмостки	кв.м	60			нет	Да

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

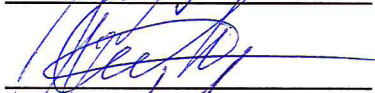
	По капитальному ремонту					Да	Да
	возможно менять отмостку	кв. м					
	с поребриками.						

Председатель совета дома



Доброва Т.И.

Главный инженер



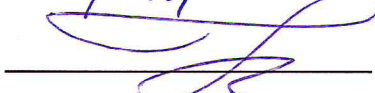
Хиневич М.В.

Начальник участка



Трифонов В.Н.

Инженер по КиТР



Игнатенко Г.Н.