

Утверждаю:  
 Директор ООО ЖКО "Москва" *А.В. Никитин*  
 " " " 20 г.

СОГЛАСОВАНИЕ

ПЛАНА текущего ремонта многоквартирного дома  
 по ул. Избышева, 23 на 2013 год

Перерасход (остаток) средств по содержанию и текущему ремонту дома на 01.01.2013 г.	- 10,24	тыс.руб.
Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории при условии 100% сбора на 2013 год	65,40	тыс.руб.
Прогнозируемая сумма на текущий ремонт, подготовку дома к сезонной эксплуатации и благоустройство дворовой территории с учетом перерасхода на 2013 год	55,16	тыс.руб.

При наличии перерасхода выполняются работы только по устранению аварийных ситуаций и подготовка дома к отопительному периоду

№ п.п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Ориентировочная стоимость работ, тыс.руб.	Срок выполнения, квартал	Решение собственников: за/против	Подпись представителя собственников
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>в порядке приоритетности выполнения работ</b>						
1	подготовка системы отопления к отопительному сезону	шт.				за	<i>Никитин</i>
2	замена запорной арматуры ГВС	шт.	8			за	<i>Никитин</i>
3	установка регулятора температуры ГВС	шт.	1			за	<i>Никитин</i>
4	замена стояков ГВС до перекрытия	м	30				
5	замена водомерной рамки с прибором учета	шт.	1			за	<i>Никитин</i>
6	замена запорной арматуры ХВС	шт.	7				
7	замена розлива ХВС	м	30				
8	ремонт аварийных участков розлива канализации (в случае, если собств. не примут решение о проведении кап.ремонта)						
9	перенос выключат. с подъезда № 3 от ВРУ в подвал под.№5	шт.	1				
10	изоляция системы отопления	%	100			за	<i>Никитин</i>
11	изоляция системы ГВС	%	100				
12	ремонт кровли (по заявкам)	кв.м.	20			за	<i>Никитин</i>
13	восстановление металлических сливов парапета (кровля)	м	8				
14	замена подвальной двери с коробкой на метал. (под.№1)	шт.	1			за	<i>Никитин</i>
15	косметический ремонт подъездов № 4, 6	шт.	2			за	<i>Никитин</i>
16	изготовление и установка чердачных дверей (выход на кровлю)	шт.	2				
17	ремонт предподъездных козырьков	шт.	6				
18	ремонт цоколя (покрасить)	%	100				
19	ремонт крылечек (вход в подъезды № 1, 3, 4)	шт.	3				
20	ремонт ступенек подъезд № 5	шт.	1				
21	ремонт асфальтового покрытия дворовой дороги	кв.м.	200				
22	ремонт асфальтового покрытия тротуара	кв.м.	57				
23	ремонт асфальтового покрытия входов в подъезды	кв.м.	163				
24	ремонт асфальтового покрытия отмостки	кв.м.	170				
25	изготовление и установка вторых рам с остеклением	шт.	24				
26	укомплектование МАФ						
27	ремонт МАФ						
28	восстановление ограждения газонов у подъездов	м	53				
29	замена бордюров	шт.	20				
	<b>ВСЕГО</b>						

**РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ БУДУТ ВЫПОЛНЯТЬСЯ В ОБЪЕМЕ СОБИРАЕМЫХ СРЕДСТВ В ПОРЯДКЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ!**

**РАБОТЫ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МОГУТ БЫТЬ ВЫПОЛНЕНЫ В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ ТОЛЬКО В СЛУЧАЕ ПРИНЯТИЯ СОБСТВЕННИКАМИ РЕШЕНИЯ О ПОВЫШЕНИИ ТАРИФА НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛЬЯ НА СООТВЕТСТВУЮЩУЮ СУММУ**

Работы, которые необходимо выполнить капитальным ремонтом (дополнительный сбор средств с собственников при условии принятия соответствующего решения):

1	замена розлива канализации в подвале	%	100				
---	--------------------------------------	---	-----	--	--	--	--

2	замена электропроводки в подвале	%	100				
---	----------------------------------	---	-----	--	--	--	--

Главный инженер  
Представитель собственников  
Нач. участка  
Инженер по КИР

*Матвеева Г.П.*  
Матвеева Г.П.  
Зимарев А.А.  
Матвеева Г.П.

*Технический ремонт  
подъезда № 4 шм № 6*