

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2016 год ООО ЖКО "Московка"

9 Северная 99 корпус 1						
		8311,9				
			реком Адм. г.Омска	рекомен ООО ЖКО "Московка"	Утверждено собственниками помещений	Итого в месяц
	Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе		24,46	23,55		195745,245
1	Управление многоквартирным домом:		6,52	4,81		39980,239
1,1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества		4,69	4,71		39149,049
1,2	организация работ по представлению коммунальных услуг		1,73	0		0
1,3	организация работ по представлению информации в электронном виде		0,1	0,1		831,19
2	Содержание общего имущества:		16,03	14,67		121935,573
2,1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов), в том числе:		0,35	0,35		2909,165
1	проверка состояния, выявление повреждений		0,31	0,31		2576,689
2	очистка кровли от снега и скалывание сосулек, удаление пробок из обледеневшего снега в вентиляционных и фановых трубах		0,04	0,04		332,476
2,2	работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:		8,33	6,97		57933,943
1	работы выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов		1,36	0		0
2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования		2,29	2,29		19034,251
3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии		0,5	0,5		4155,95
4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования		0	0		0
5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта		4,12	4,12		34245,028
6	страхование лифтов		0,06	0,06		498,714
2,3	работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:		7,35	7,35		61092,465
1	уборка помещений, входящих в состав общего имущества: влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон		1,93	1,93		16041,967
2	дератизация, дезинсекция		0,15	0,15		1246,785
3	очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок		2,59	2,59		21527,821
4	незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метра		1,29	1,29		10722,351
5	вывоз крупногабаритного мусора		0,43	0,43		3574,117
6	организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов		0,05	0,05		415,595
7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности		0,02	0,02		166,238
8	обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения		0,89	0,89		7397,591
3	Текущий ремонт		1,91	4,07		33829,433